

# レンタルスペース利用規約

株式会社 悠善社

V I E N T O

2021年2月1日作成

## 利用規約

株式会社悠善社VIENTOレンタルスペースに関わる規約をここに定めます。  
ご利用になられる際は、利用規約を遵守して下さい。  
本規約をお守りいただけない場合、次回からのご利用をお断りさせて頂く場合がございます。予めよくお読みいただき、ご理解ご了承の程お願い申し上げます。

### 〈利用目的〉

当レンタルスペースは会議・宴会・展示会・発表会などの目的で利用することを原則と致します。法律に反する目的やその他、非常識的な行動等によるご利用は固くお断り致します

### 〈ご利用時間〉

利用時間は事前にお申込みいただいた時間内でのご利用を厳守して下さい。利用時間を延長する場合は早めにご連絡下さい。時間延長につきましては、別途料金表掲載の延長料金をご請求いたします。ただし、次の利用者に支障が発生する場合など延長をお断りする場合がありますので予めご了承ください。

利用時間は準備及び後片付けの時間を含みます。利用時間前の来場はご対応できかねますので、参加者の皆様へのご案内をお願い致します。利用終了後は利用前の状態まで原状回復して下さい

### 〈搬入・搬出〉

搬入・搬出については、搬入出専用の出入り口はございませんので、他のお客様の迷惑にならないよう、ご配慮下さい。搬入出時にエレベーター、共用部を破損や汚損した場合は、損害賠償費用を請求いたします。

## 〈レンタルスペース利用制限〉

利用申込者は、第三者の当レンタルスペースの利用権の全部または一部の譲渡あるいは転貸することはできません。利用申込者が、この規則に違反した場合は直ちに利用を停止し、今度一切の利用資格を剥奪します。また、当レンタルスペースに損害が発生した場合は、その損害を全額賠償するものとします。

利用申込受付後または、利用途中においても次の場合には当方の判断で申込の取消しや利用停止の処置をとる場合があります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても当方は、一切の責任を負いません。

- ① 申込時の利用目的と実際の利用内容が著しく異なる場合
- ② 利用申込書のご記入内容に、誤りがあると認められた場合
- ③ 管理上または風紀上好ましくないと認められる場合
- ④ 許認可もしくは資格が必要な内容での利用を、許認可もしくは資格がない状態で開催、利用すること
- ⑤ 暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動または業務内容が不透明な団体が主催、協賛及び後援等を行う場合
- ⑥ 危険物の持込または危険物の持込による人身事故、建物・レンタルスペース・備品等を破損・汚損・紛失した場合
- ⑦ 展示及び装飾施工上、許可なく会場内に釘・鋸・アンカー・糊・粘着テープ等を使用した場合
- ⑧ 音・振動・臭気の発生等により、周囲に迷惑を及ぼす、またはその恐れがある場合
- ⑨ 来場者数が当レンタルスペースの許容範囲を超え、周囲に迷惑を及ぼすと判断した場合
- ⑩ 指定外駐車場および近隣建物の敷地、路上等にバイク、自転車を駐輪、または自動車を駐車した場合
- ⑪ 当方からの注意に従わず、また本規約に違反すると判断した場合
- ⑫ その他、当レンタルスペースの管理運営上、支障があると判断する場合
- ⑬ 未成年のみご利用の場合（未成年のご利用は、保護者、責任者を同伴して下さい）
- ⑭ 指定場所以外で喫煙が発覚した場合
- ⑮ 他のお客様は近隣住民の迷惑となる大きな音を出す場合

#### 〈利用許諾の取り消し〉

利用に関わらず、本規約に反すると当方が判断した場合は、利用を取り消し致します。  
また、キャンセル手数料が発生した場合は、請求いたします。

#### 〈予約確定後のキャンセル〉

お申込後、やむを得ない理由によりご予約をキャンセルされる場合は、速やかにメールまたは、お電話にてご連絡をお願い致します。キャンセル手数料は、キャンセル後7日以内に弊社にお持ちいただくか、別途振込先をご案内いたしますのでお振込み願います。その際の振込手数料は、利用者様でご負担下さい。キャンセル手数料は、以下の通りです。

##### キャンセル手数料

お申込み日～2日前：キャンセル料なし

ご利用日前日：ご利用料金の 50%

ご利用日当日：ご利用料金の 100%

#### 〈有料人数の確認〉

お料理等を用意する人数は、開催日の前日正午までに確定させていただきます。確定後は、人数が減少した場合であっても確定した人数分の料金を頂戴いたします。

#### 〈利用料金とお支払い方法〉

- ・利用料金のお支払いは、ご利用終了次第請求させていただきます。
- ・和食前田にて宴会・法事をご利用の場合は料理単価 2500 円（税込み）以上で使用料は無料です

#### 〈免責及び損害賠償〉

- ・当施設利用中の展示物及び利用者、参加者がお持ち込みになられた物（貴重品を含む）等の盗難、破損事故については、その原因の如何を問わず当方は一切の責任を負いません。

- ・天変地異、関係各省庁から指導、その他当方の責に帰さない事由により利用が中止された場合、その損害については一切の責任を負いません。
- ・当レンタルスペース内外の建造物、設備、什器、貸出備品等を毀損、汚損、紛失させた場合には、その損害について全額賠償請求致します。
- ・その他、利用者が本契約に違反したことによって、当方が損害を被った場合には、その損害について全額賠償請求致します
- ・当方の責に帰すべき事由により、利用申込者が損害を被り、その損害の賠償を当方に請求した場合は受領した料金を限度として賠償するものとします。ただし、利用申込者の損害の内、機会損失等の逸失利益については、その損害の責任を負いません。

#### 〈安全管理〉

- ・レンタルスペース利用期間中は、ご利用者側の責任の下に防災・防犯等の安全管理をお願いします。また、レンタルスペース利用中は当日の利用責任者は必ず常駐して下さい。
- ・盲導犬、聴導犬、介助犬以外の動物の入場はご遠慮ください。
- ・レンタルスペース内には、危険物の持ち込みは一切できません。

#### 〈案内状等の掲示板の設置〉

- ・催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、全て許可制となっておりますので事前に承認を得てください。
- ・当レンタルスペース内に無断で掲示物を設置した場合や、指定した場所以外に設置された場合は直ちに撤去致します。

#### 〈利用後の原状回復〉

- ・当レンタルスペース内外の建物・設備・什器貸出備品等を毀損、汚損、紛失させ原状回復に実費及び工数がかかると判断した場合は、全額賠償請求いたします。
- ・利用終了にあたり、装飾施工及び撤去作業で発生した残材やごみ等は、すべてお持ち帰り下さい。